സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠന കരട്റിപ്പോർട്ട്

കൂത്തുപറമ്പ ആമ്പിലാട്, നരവൂർ ദേശങ്ങളിൽ റിങ്ങ്റോഡ് വികസന പ്രോജക്ട്: ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ

കൂത്തുപറമ്പ വില്ലേജ്, തലശ്ശേരി താലൂക്ക്, കണ്ണൂർ ജില്ല

സമർപ്പണം

ജില്ലാ കളക്ടർ , കണ്ണൂർ

ഏജൻസി: ഡോൺ ബോസ്കോ ആർട്സ് ആൻറ് സയൻസ് കോളേജ്,

അങ്ങാടിക്കടവ്, ഇരിട്ടി, കണ്ണൂർ – 670706

Phone: (0490) 2426014; 7012516402

dbascoffice@gmail.com

25 ഫെബ്രുവരി 2023

സമർപ്പണം

കണ്ണൂർ ജില്ല ഭരണകൂടത്തിൻെറ നടപടി പ്രകാരവും (File : DCKNR/8690/2021-C1 സർക്കാർ ഉത്തരവ് G.O.(P)No. 398- വാല്യം-12 തിരുവനന്തപുരം, തിയതി 03/02/2023 പ്രകാരവും കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ തലശ്ശേരി താലുക്കിലെ കൂത്തുപറമ്പ വില്ലേജിൽ ആമ്പിലാട്, നരവൂർ ദേശങ്ങളിൽ റിങ്ങ്റോഡ് വികസന പദ്ധതി നടപ്പിാലക്കുവാൻ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൻെറ സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം ഇരിട്ടി, അങ്ങാടിക്കടവ് ഡോൺ ബോസ്കോ ആർട്സ് ആൻറ് സയൻസ് കോളേജിനെ ഏൽപിച്ചുകൊണ്ട് ഉത്തരവായി. ഡെപ്യൂട്ടികളക്ടർ (എൽ.എ.) കണ്ണൂർ കളക്ട്രേറ്റ്, ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ (എൽ.എ.) കിഫ്ബി–2, കണ്ണൂർ, ശ്രീമതി സോന (എ. ഇ) കെ ആർ എഫ് ബി പ്രോജക്ട്, കണ്ണൂർ, എന്നീ ഓഫീസുകളിൽനിന്നും ലഭിച്ച അലൈൻറ്മെൻറ് രൂപരേഖയും കൂടാതെ, കൂത്തുപറമ്പ മുനിസിപ്പാലിറ്റി ചെയർ പേഴ്സൻ ശ്രീമതി സുജാതടീച്ചർ, മുനിസിപ്പൽ കൗൺസിലർമാരയ ശ്രീമതി. വിനീത, ശ്രീമതി. ലിജി സജേഷ്, ശ്രീ. രാജേഷ് കെ.വി, ശ്രീ. സുരേന്ദ്രൻ, ശ്രീ. സനിൽ, മുതലായവരും നൽകിയ വിവരങ്ങൾ അനുസരിച്ച് പദ്ധതിബാധിത കുടുംബങ്ങളിൽനിന്നും തത്പരകക്ഷികളിൽനിന്നും വിവരങ്ങളും ശേഖരിച്ചാണ് സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനസംഘം ഈ റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കിയിട്ടുള്ളത്. പഠനറിപ്പോർട്ടിൻെറ കരട് കോപ്പി 25 ഫെബ്രുവരി 2023ന് പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയും പത്രങ്ങളിൽ പ്രസ്തുത വിവരം അറിയിക്കുകയും ചെയ്തു. സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനത്തിൻെറ ഭാഗമായുള്ള ചർച്ച (പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ്) മാർച്ച് 13നു കൂത്തുപറമ്പ് സിറ്റി ഒഡിറ്റോറിയത്തിൽ വെച്ച് നടത്തുവാൻ നിശ്ചയിച്ചു.

ഡയറക്ടർ

സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠന സംഘം

ഡോൺ ബോസ്കോ ആർട്സ് ആൻറ് സയൻസ് കോളേജ്, ഇരിട്ടി, കണ്ണൂർ

അദ്ധ്യായം 1
പദ്ധതി സംഗ്രഹം

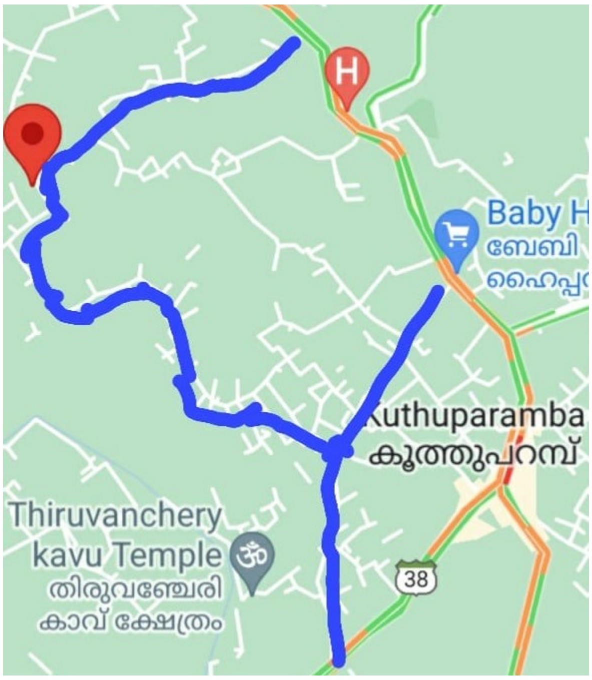
1.1 പദ്ധതിയും പൊതു താത്പര്യവും

കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ തലശ്ശേരി താലൂക്കിലെ കൂത്തുപറമ്പ വില്ലേജിൽ ആമ്പിലാട്, നരവൂർ ദേശങ്ങളിൽ റിങ്ങ്റോഡ് വികസന പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുവാൻ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ വളരെ അനിവാര്യമായ വസ്തുതയാണ്. ഈ പദ്ധതിയുടെ പ്രധാനലക്ഷ്യം കൂത്തുപറമ്പ് നാഗരത്തിലെ ഗതഗതകുരുക്ക് ഇല്ലാതക്കലാണ്. കണ്ണൂർ തലശ്ശരി ഭാഗങ്ങളിൽനിന്നും കൂത്തുപറമ്പ് നഗരത്തിൽ പ്രവേശിക്കതെ കുട്ടിക്കുന്ന് വഴി മട്ടന്നൂർ ഭാഗത്തേക്കും പുറക്കളം വഴി വയനാട് ഭാഗത്തേക്കും നഗരത്തിൽ ഗതാഗതകുരുക്കുണ്ടാകാതെ യാത്ര ചെയ്യുവാൻ സാധിക്കുമെന്നതാണു പദ്ധതിയുടെ ഏറ്റവും വലിയ നേട്ടം. അനുദിനം വളർന്നുകൊണ്ടിരിക്കുന്ന കേരളത്തിലെ നഗരങ്ങളിൽ ഗതാഗതത്തിരക്ക് ക്രമീകരിക്കുന്നതിനു കൂത്തുപറമ്പ് നഗരത്തിൽ ഇത്തരം വികസനങ്ങൾ ഒരു പൊതു തൽപര്യ പദ്ധതിയണു. ആയതിനാൽ ഈ പദ്ധതി ഒഴിച്ചുകൂടാനാവാത്തതാണ്. അതിനാൽ എല്ലാപ്രകാരത്തിലും ഇത് ഒരു പൊതു താൽപര്യ പദ്ധതിയാണ്.

പതിറ്റാണ്ടുകൾക്കുമുൻപ് അന്നുണ്ടായിരുന്ന സഹചര്യങ്ങലെ നിലനിർത്തിക്കൊണ്ട് നിർമ്മിച്ച റോഡുകൾക്ക് കൊടും വളവുകളും ആവശ്യത്തിനു വീതിയില്ലായ്മയും വാഹനാപകടങ്ങൾക്കു കാരണമാകുന്നതിനാൽ ഇന്ത്യൻ റോഡ് കോൺഗ്രസ്സിൻെറ നിബന്ധനകൾക്കനുസരണമായ അലൈമെൻറ് ആണു സ്വീകരിച്ചിരിക്കുന്നത്. റോഡിൻെറ ഇരുവശങ്ങളിലുമായി പണിതുയർത്തിയ കെട്ടിടങ്ങളും പാർപ്പിടങ്ങളും അവകളുടെ മതിലുകളും ഗയ്റ്റുകളുമെല്ലാം ചേർന്നതാണിവിടം. നിലവിലുള്ള കുട്ടിക്കുന്ന് പുറക്കളം റോഡിനു 10 മീറ്റർ വീതിയും, 4.065 കി.മി നീളവുമുണ്ട്. പുറക്കളം പഴയനിരത്ത് റോഡിനു 12 മീറ്റർ വീതിയും 1.8 കി.മി നീളവുമുണ്ട്. പദ്ധതി നടപ്പിാലക്കുവാൻ അധികമായി 147.85 ആർസ് ഭൂമിയാണ്. ഏറ്റെടുക്കുവന്നുള്ളത്.

1.2 പദ്ധതി പ്രദേശം

ഈപദ്ധതി പ്രദേശം കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ തലശ്ശേരി താലൂക്കിലെ കൂത്തുപറമ്പ വില്ലേജിൽ ആമ്പിലാട്, നരവൂർ ദേശങ്ങളിൽ കൂത്തുപറമ്പ് നഗരസഭ പരിധിയിൽ കുട്ടിക്കുന്ന് മുതൽ പുറക്കളം റോഡ് വരെയും പഴയനിരത്ത് മുതൽ ബോംബെഹോട്ടൽ ജങ്ക്ഷൻ വരെയുമാണു പദ്ധതി പ്രദേശം



പദ്ധതി പ്രദേശത്തിൻെറ ഭൂപടം

1.3 പദ്ധതിപ്രദേശത്തിൻെറ വലിപ്പവും സ്വഭാവവും

മൊത്തം ആവശ്യമുള്ളത് ഏകദേശം 147.85 ആർസ് ഭൂമിയാണ്. ഇപ്പോൾ സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠന നടത്തുന്ന ഭൂമി നിലവിലുള്ള റോഡിൻെറ ഇരുവശങ്ങളുമായി ചേർന്ന സ്ഥലമാണ്. ഏറ്റെടുക്കുവാനുള്ള ഭൂമി. താമസസ്ഥലങ്ങൾ, വിദ്യാലയങ്ങൾ, വ്യവസായ യൂണിറ്റുകൾ, വായനശാല, റോഡുകൾ തുടങ്ങിയവയുടെ ഭാഗങ്ങളും ഇതിൽപ്പെടുന്നു. മതിലുകൾ, പ്രവേശന കവാടങ്ങൾ, കടകൾ, കാർഷിക സമ്പത്ത്, സർക്കാർ സ്ഥാപനങ്ങൾ ചേർന്ന സ്ഥലവും കെട്ടിടമുൻഭാഗങ്ങളും ഈ പ്രദേശത്തുണ്ട്. നിലവിലുള്ള റോഡിൻെറ തന്നെ ഇരുഭാഗവുമായതിനാൽ ഏറ്റെടുക്കുവാനുള്ള പ്രദേശം താരതമേന്യ കുറവും നിർമ്മിതവസ്തുക്കളുമുള്ളതുമാണ്.

1.4 സാദ്ധ്യതയുള്ള ഇതര പ്രദേശങ്ങൾക്കായുള്ള അന്വേഷണം

പഠനസംഘം പദ്ധതി വികസനത്തിനായി മറ്റ് പ്ലാനുകളും രൂപകൽപനകളും അന്വേഷിച്ചു. ഇതര സാദ്ധ്യതകളെക്കുറിച്ച് ബാധിതരായ പ്രദേശവാസികളോടും മുഖ്യവിവര ദാതാക്കളോടും തിരക്കി. റോഡിൻെറ മദ്ധ്യത്തിൽനിന്നു ഇരുഭാഗത്തേക്കും തുല്യ ദൂരത്തിൽ വീതികൂട്ടി നിലവിലുള്ള പ്രശ്നങ്ങൾ പരിഹരിക്കണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ടു.

1.5 സാമൂഹ്യ ആഘാതം

നിലവിലുള്ള റോഡിൻെറ ഇരുവശങ്ങളുമായിചേർന്ന ഏകദേശം 147.85 ആർസ് സ്ഥലമാണ് അധികമായി ഏറ്റെടുക്കുവാനുള്ള ഭൂമി. താമസസ്ഥലങ്ങൾ, മതിലുകൾ, പ്രവേശന കവാടങ്ങൾ, കടകൾ, കാർഷിക

സമ്പത്ത്, സർക്കാർ സ്ഥാപനങ്ങളും ചേർന്ന സ്ഥലവും കെട്ടിടമുൻഭാഗങ്ങളും ഈ പ്രദേശത്തുണ്ട്. കുറച്ച് ഭാഗങ്ങളും ഉൾപ്പെടെയുള്ള നഷ്ടമാണ് ഏറ്റെടുക്കലിൻെറ ഏറ്റവും മുഖ്യമായ ആഘാതം. ഇവിടെയുള്ള ഭൂമി എറ്റെടുക്കൽ 180 കുടുംബങ്ങളിൽ നിന്നായി 332 പുരുഷന്മാരും 403 സ്ത്രീകളുമുൾപ്പെടെ 735 വ്യക്തികളെയും ഐ. ടി. ഐ, 3 വായനശാലകൾ, ഐ. എം. എ. ഹാളിൻെറ മതിലും ഗെയിറ്റും, മസ്ജിദിൻെറ മുൻഭാഗം(കിണറിൻെറഭഗവും), ശ്രീനാരായണഗുരുമന്ദിരത്തൊട് ചേർന്നഭാഗവുമാണു ബാധിതമാകുന്ന പൊതുമുതലുകളും ബാധിക്കുമെന്നാണ് കണക്കാക്കുന്നത്. കൂടാതെ, ഉപജീവനമാർഗ്ഗത്തിലുണ്ടാകാവുന്ന നഷ്ടം മുഖേന പരോക്ഷമായോ പ്രത്യക്ഷമായോ 43 വ്യക്തികളെയും ബാധിക്കും. ഇവരിൽ 107 പേർക്ക് അവരുടെ പരമ്പരാഗതമായ ഭൂസ്വത്ത് ആയതിനാൽ ഭൂമിയുമായുള്ള വൈകാരിക ബന്ധത്തിനും കോട്ടം സംഭവിക്കും. പൂർണ്ണമായി ബാധിക്കുന്ന ഒരു വസ്തുപോലുമില്ല എന്നതു സാമൂഹ്യ ആഘാത്തിൻെറ തോത് വളരെയധികം കുറയ്ക്കുന്നു. മതിയായ പ്രതിഫലവും പുനരധിവാസവും നൽകുന്നതിലൂടെ ഏറ്റെടുക്കൽ നഷ്ടം പരമാവധി ഇല്ലാതക്കാൻ സാധിക്കും.

പട്ടിക 1.1 ബാധിക്കുന്ന ഭൂമി / ആസ്തി വിവര പട്ടിക

ക്ര.ന.	ഭൂമി ഉടമസ്ഥർ	സർവ്വെ ന.	വിസ്തീർണ്ണം	ബാധകമാകുന്ന ആസ്തി വിവര പട്ടിക
1	Abdurahman	56/1	20 cents 20cent	മതിലും ഗെയിറ്റും, തെങ്ങ്-5, മാവ്-1, നെല്ലി-1
2	Prabhakaran	5/122	18 cent	തെങ്ങ്- 2, സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക്
3	Remy	5/8	15cent	ഭൂമി
4	Raghunath	Nill	12 cent	ഭൂമി, മാവ്-1, കശുമാവ് 1
5	Nithesh	85/125	25 cent	ഭൂമി
6	Raju	85/35	16 cent	മതിലും, ഭൂമി
7	Prasanna K P	Nill	85 cent	തെങ്ങ്- 1, പ്ലാവ്-1
8	Ushavathi	87/103	36 cent	ഭൂമി
9	Lakshmanan	85/135	16 cent	മതിൽ
10	Pretheepan	Nill	Nill	വീടിൻെറ മുൻ വശം, മതിലും ഗെയിറ്റും,
11	Rakesh	88/4	20 cent	തെങ്ങ്- 1, തേക്ക്-1
12	Prasad	84/46R 67/58R 96/23R	1 acre 30 cent 1 acre 20 cent	തെങ്ങ്- 1, തേക്ക്-2, മാവ് 2 പ്ലാവ്-1, മതിലിൻെറ ഒരു ഭാഗം
13	Santhosh	Nill	90 cent	മതിലും ഗെയിറ്റും, 1 തെങ്ങ്- 1 തേക്ക്-1 കശുമാവ് 1 മാവ്, മറ്റ് മരങ്ങൾ
14	IMA	NR	NR	മതിലും ഗെയിറ്റും
15	Ulsah	ലഭ്യമല്ല	19 cent	മതിൽ, തെങ്ങ്- 1
16	Hasina	ലഭ്യമല്ല	6 cent	ഭൂമി

17	P K Suhera	ലഭ്യമല്ല	12 cent	മതിൽ
18	Premarajan	18/328	7 cent	മതിലും ഗെയിറ്റും, പൈൻ മരം
19	Surendran	Nill	12 cent	തെങ്ങ്- 1
20	Preetha	Nill	12 cent	ഭൂമി
21	Dasan	79/123	8 cent	മതിൽ, തെങ്ങ്- 2 കമുക്
22	Indira	79/2	22 cent	സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക്, മറ്റ് മരങ്ങൾ
23	Sunil Kumar	78/2	21 cent	ഭൂമി, മാവ്
24	Sreedharan	14/129 84/115	8 cent 7 cent	ഭൂമി, മതിൽ,
25	Karthyayani	4/122	11 cent	ഭൂമി, തേക്ക്
26	Pathmini	14/3	16 cent	ഭൂമി, തേക്ക്
27	Renya	5/136 5/102	12 cent	മതിലിൻെറ ഒരു ഭാഗം, കമുക്, മാവ്, മറ്റ് മരങ്ങൾ
28	Shailajan V K	27/106	21 cent	ഭൂമി
29	Dileesh	Nill	45 cent	കമുക്,
30	Binu	85/110	6 cent	തെങ്ങ്- 2 കമുക്,
31	Devi, Janaki Vanathan veed,	85/110	15 cent	ഭൂമി, തെങ്ങ്- 2
32	Nanu, Idavilath House,	85/113	20 Cent	ഭൂമി,
33	Ashokan Chandrothara House	NR	12 cent	തെങ്ങ്- 2 മറ്റ് മരങ്ങൾ
34	Kamalakshi V V Sreepadma	14/133	16 cent	തെങ്ങ്- 1, മറ്റ് മരങ്ങൾ
35	Vasanthakumari Parammal	14/2	26 cent	തെങ്ങ്- 2, മറ്റ് മരങ്ങൾ
36	Radha Panambath house	13/145	63 cent	തെങ്ങ്- 2, തേക്ക്-2
37	K Sasidharan K P house	NR	14 cent	തെങ്ങ്- 2 , മറ്റ് മരങ്ങൾ, പ്ലാവ്
38	Preman	18/328	7 cent	ഭൂമി,
39	P K Sajeev, V N	67/3	0.06688 R	മാവ്, പ്ലാവ്

	Sarath			
40	K T Rajani	66/128	19 cent	മാവ്
41	Iran Raghavan	NR	NR	
42	Narayan Raj Eranjoli, TLy	82/5	18.5	മാവ്
43	Sajitha Karthika House	75/166	40 cent	തെങ്ങ്
44	Pavithran (Babu) Balambili H	14/125	14 cent	തെങ്ങ്, പ്ലാവ്, കുരുമുളക്
45	Nishad Sivatham H Ambilaad	14/2	10 cent	തെങ്ങ്, മാവ്, കമുക്,
46	Shobha	14/121	40 cent	തേക്ക്
47	Karayi Vasu	82/5	18.8 cent	തെങ്ങ്, മാവ്, കശുമാവ്
48	Anandhan Priya Nivas, Manki mukk	88/1	26 cent	തെങ്ങ്, മാവ്, മഹാഗണി
49	Vinayaraj Killanadi House	82/8	82/8	കശുമാവ്
50	Savitha	13/138	20 cent	തേക്ക്-2, തെങ്ങ്3, കശുമാവ്, ഇരുൾ, പുളി
51	V Sharadha	84/1	18 ½ cent	കശുമാവ്, തേക്ക്-1
52	Divaakaran	82/2	13 cent	കടയുടെമുൻഭാഗം ബാധിക്കും
53	Usha	14/27	11 cent	തെങ്ങ് 2, കമുക് 1
54	Soumini	13/23	1 acre	ഭൂമി,
55	Raju , Pushpa	13/149	20 cent	കടയുടെ മുൻഭാഗം
56	Sundari	17/11	35 cent	ഭൂമി,
57	Aravindaakshan , Sharada	82/119	25 cent	തെങ്ങ് 3
58	Suresh , late sharada	85/6	40 cent	മതിലും, തെങ്ങ്, കമുക്
59	V Pankajakshi	15/116	10 cent	മാവ്
60	V Sathyan	75/108	30 cent	മതിലും , തെങ്ങ് 2,
61	Vineetha	NR	11 ½ cent	മതിലും ഗെയിറ്റും, തെങ്ങ് 2, മറ്റ് മരങ്ങൾ മാവ്

62	Janaki	NR	24 cent	മതിലും
63	Shantha	5/9	8 cent	തെങ്ങ് 2, മാവ്
64	Jija	NR	7 cent	ഭൂമി,
65	Sandya	85/140	11 cent	മതിലും ഗെയിറ്റും, തെങ്ങ് 2, കമുക്
66	Janardharan	NR	10 cent	മതിലും ഗെയിറ്റും,
67	Sukesh	78/2	19 cent	തെങ്ങ് 1,
68	Mohan das	NR	NR	ഭൂമി,
69	Shandha	5/134	15 ½ cent	തെങ്ങ് 1, പ്ലാവ്
70	Prabhakaran	88/1	24 ½ cent	ഭൂമി,
71	Babu K	80/ NR	7 cent	തെങ്ങ് 1, മാവ്
72	Nalini	88/1	19 ½ cent	തെങ്ങ് 4
73	Rajeevan N P	NR	45 cent	തെങ്ങ് 4
74	Vasantha	NR	NR	മതിലും ഗെയിറ്റും,
75	Rakesh M	13/141	13 cent 13 cent	തെങ്ങ് 1, മാവ്
76	Pathmini	2/ NR	2 acre 33 cent	മതിലും ഗെയിറ്റും, തെങ്ങ് 1,
77	Sathi	NR	10 cent	വീടിന്റെ മുൻഭാഗം തെങ്ങ് 1, മാവ് 1
78	Moitheen	NR	NR	പ്രതികരിച്ചില്ല
79	Vasantha kumari	NR	NR	പ്ലാവ്
80	Madhu	7/4	11 ¼ cent	മതിലും ഗെയിറ്റും, തേക്ക്- മാവ്, പുളി, കമുക്
81	Faisal	NR	NR	കടയുടെ മുൻഭാഗം
82	Munna	NR	NR	പ്രതികരിച്ചില്ല
83	Appachu C Jasi	NR	NR	ഭൂമി,
84	Balan	NR	1 acre 57 cent	മഹാഗണി
85	Aneesh	NR	45 cent	മതിലും ഗെയിറ്റും, തേക്ക്-
86	Late Vazhayil	NR	NR	തെങ്ങ് 1, മാവ്

	Narayani			
87	Radha	88/1	28 ½ cent	തെങ്ങ് 2, മഹാഗണി
88	Mahesh PM	NR	NR	പ്രതികരിച്ചില്ല
89	Raveendran	13/159	7 cent	മാവ്
90	Sheeja, Rohit, Deekshit	76/127	26 cent	ഭൂമി,
91	Saraswathi	82/5	20 cent.	തെങ്ങ് 1,
92	Vijayan	NR	6 ½ cent.	മതിലും ഗെയിറ്റും,കമുക്,മാവ്
93	Sreedharan	97/4	87 cent	മതിലും ഗെയിറ്റും, തെങ്ങ് , മറ്റ് മരങ്ങൾ
94	Rapin raj	NR	62 cent	ഭൂമി,
95	Rohini	NR	24 cent	റോഡ്
96	Lalu	NR	10 cent	മതിലും ഗെയിറ്റും, തെങ്ങ് 1, പ്ലാവ്, മഹാഗണി
97	Munnera	19/103	18 cent	ഭൂമി,
98	Samir	NR	20 cent	മതിലും ഗെയിറ്റും, തെങ്ങ് 3, പ്ലാവ്
99	Appachan	22/207	22 cent	മതിലും ഗെയിറ്റും,
100	Mohan	61/127	10 cent	തെങ്ങ് 1,
101	Ajitha	NR	2 acre 65 cent	റബ്ബർ 34
102	Emmanuel Augusty	16/208	57 cent	ഭൂമി,
103	ITI (Gangaadharan principal)	NA	NA	മതിലും ഗെയിറ്റും,
104	P bhaskaran	19/3	20 cent	പ്ലാവ്, മറ്റ് മരങ്ങൾ
105	Sajith	NR	8 cent	വർ ക്ഷോപ്പ് കെട്ടിടം മുൻഭാഗം
106	Radha K	23/1	24 cent	മതിലും ഗെയിറ്റും, തെങ്ങ് 5,
107	Narayani	NR	NR	കെട്ടിടമുൻഭാഗം
108	Prabha Ramdas	57/4	100 cent	മതിലും ഗെയിറ്റും, തെങ്ങ് , മറ്റ് മരങ്ങൾ, കമുക്,
119	K S K Nambiar	66/1	74 cent.	മതിലും ഗെയിറ്റും, തെങ്ങ് ,
110	Janu maanchali	3/11	17 cent.	തെങ്ങ് 2, മറ്റ് മരങ്ങൾ, തേക്ക്
111	Ramith, sumith,	NR	40 cent	മാവ,3 , തേക്ക് 2, മഹാഗണി 2

	vrinda			
112	Madhusoothanan	66/111	1 ½ cent	വായനശാലയുടെ മുൻഭാഗം
113	Lakshmi	20/108	100 cent	തെങ്ങ് , മാവ്, പ്ലാവ്, കശുമാവ്
114	Ayisha	55/ 1	13 cent	മതിലും ഗെയിറ്റും, തെങ്ങ് 2,
115	Sijina	NR	40 cent	തെങ്ങ് 1,
116	A Nanu	55/55	11 ¾ cent	മതിലും ഗെയിറ്റും,
117	Sujith	49/4	15 cent	തേക്ക്
118	Shakundala kumari	82/8	12 ¾ cent	കശുമാവ്
119	Ashok kumar	66/111	13 ½ cent	തെങ്ങ് 4, കശുമാവ്, മഹാഗണി
120	Rajamani, Ramesh, Ratheesh babu	82/169	70 cent	മതിലും ഗെയിറ്റും, തെങ്ങ് 10, കശുമാവ്, മഹാഗണി
121	Suresh babu	66/111	20 cent	ഭൂമി,
122	Sheeba	NR	5. 80 cent	മതിലും ഗെയിറ്റും,
123	Nalini	NR	18 cent	തെങ്ങ് 2, പ്ലാവ്
124	Sudhakaran	14/4	36 ¾	മതിലും ഗെയിറ്റും,
125	Abootty Haji	NR	16 cent	വീടിന്റെ മുൻഭാഗം, മാവ്
126	Joseph mathew	55/1	34 cent	മതിലും ഗെയിറ്റും, മാവ്
127	Mumthaas M A	NR	32 cent	തെങ്ങ് 2, കശുമാവ്
128	Lenil Kumar K	45/2	25 cent	തെങ്ങ് 2, പ്ലാവ്, മാവ്
129	Ajith Kumar	61/1	25 cent	തെങ്ങ് 2, മറ്റ് മരങ്ങൾ, മാവ് പ്ലാവ്, മറ്റ് മരങ്ങൾ,
130	Mohanan	NR	3 cent	തെങ്ങ് 2,
131	Late Abraham Mathew	57/117	30 cent	മതിലും ഗെയിറ്റും, തെങ്ങ് 2, മാവ്
132	Shashi	NR	24 cent	മതിലും ഗെയിറ്റും,
133	Sreenivasan	36/30	31 cent	തെങ്ങ് 12, വയൽ, കമുക്,
134	Geetha	2/4	NR	മതിലും ഗെയിറ്റും,
135	Mahendran	NR	2 cent	കല്ലു വിളക്ക്
136	A K Raveendran	2/194	9 cent	മതിലും ഗെയിറ്റും, വീടിന്റെ മുൻഭാഗം,

137	Rajeev , Jisha, shailaja	9/170	36 cent	മതിലും ഗെയിറ്റും,
138	Naroth Kumaran	NR	2 cent	കെട്ടിടം മുൻഭാഗം
139	K V Gangadaran (sree narayana guru mandir)	11/3	3 cent	കിണർ
140	Peettakandy Anitha	113/5	2 ½ cent	വീടിന്റെ മുൻഭാഗം, മാവ്
141	Darbidulla TVK	120/5	54 cent	മതിലും ഗെയിറ്റും,
142	Rajan	NR	30 cent.	മതിലും ഗെയിറ്റും,
143	Ramachandran	121/4	9 cent	മതിലും ഗെയിറ്റും,
144	Rasiya Nasar	52/191	14 cent	മതിലും ഗെയിറ്റും, തെങ്ങ് 2, കമുക്,
145	Mampalli Lakshmi	11/161	23 cent	മറ്റ് മരങ്ങൾ
146	Chndrika Karayi House	12/1	3 cent	കെട്ടിടം മുൻഭാഗം
147	Valsala N , Karunakaran V Bavukkan , Pazhayanirath	12/163	14.75 cent	ഭൂമി,
148	Pankaja Vandikkarantavide	NR	3.5 cent	കെട്ടിടം മുൻഭാഗം
149	Dr. Arun NV Devadruvam	NR	30+ cent	മതിലിന്റെ ഭാഗം
150	Premaraj Yeshida Mandiram	NR	10 cent	തെങ്ങ് 1, തേക്ക്, മറ്റ് മരങ്ങൾ
151	Gangadharan	NR	12 cent	ഭൂമി,
152	Venugopal Aiswarya House	122/161 122/163	13 cent	മതിലും ഗെയിറ്റും,
153	Likhitha P P Nakshathram house	16 cent	16 cent	തെങ്ങ് 2, കമുക്, മറ്റ് മരങ്ങൾ
154	Karayi Chandran sudheesh	3 cent	3 cent	ഭൂമി, കമുക്,
155	Pankaja Vipin Nivas, kanjileri	97/187	2 cent	ഭൂമി,
156	Afsal & Fasila	75/139	8 cent	ഭൂമി,

	Zaida manzil			
157	Mariyu (late) Zaida manzil	122/124	15 cent	തെങ്ങ് 5, മാവ്, കമുക്,
158	Mohanan UMANG	76/108	15 cent	റോഡ്, മൺമതിൽ
159	K K Raveendran	122/126	10 cent	തെങ്ങ് 5, മാവ്
160	A Raman Dwaraka H	NR	NR	മാവ്, കമുക്,
161	Kanari Sari	NR	5 cent	കെട്ടിടം മുൻഭാഗം
162	Gangadharan	NR	14 cent	തെങ്ങ് 4, മാവ്, പ്ലാവ്, മൺമതിൽ, മറ്റ് മരങ്ങൾ
163	Khatheeja KP Shave Cottage	98/117	28 cent	മതിലും ഗെയിറ്റും,
164	Mohammed P M	NR	30 cent	മതിലും ഗെയിറ്റും,
165	Snehalatha V P	113/107 113/108	30 cent 30 cent	തെങ്ങ് 4, പ്ലാവ്, മഹാഗണി, മറ്റ് മരങ്ങൾ
166	Ambadi & others	NR	20 cent	കെട്ടിടത്തിൻെറ തൂൺ
167	Secretary (Refique) Kuthuparamba palli	26/3	10 cent	മസ്ജിദിൻെറ മുൻഭാഗം
168	Vimala Chemmeri Nivas	97/167	39 cent	മതിലും ഗെയിറ്റും,
169	Zirajuddeen	NR	20 cent	തെങ്ങ് 1, കമുക്,
170	Karayi Cheerutti Kunnummel house	97/142	13 cent	ഭൂമി,
171	Rajeesh Namitham	NR	30 cent	ഭൂമി, തെങ്ങ്
172	Vinodkumar Chathancharuti	NR	25 cent	കെട്ടിടം മുൻഭാഗം, തെങ്ങ് 1,
173	Prakash Janasamith H, Kalarikave	122/1	22.75 cent	മതിലും ഗെയിറ്റും, തെങ്ങ് 2, മഹാഗണി
174	Syamala Ambalathumkandi	97/87	2.5 cent	ഭൂമി,
175	Manoharan Kanoth Krishnakrupa House	97/108	6.75 cent	ഭൂമി,
176	Valsala K	97/187	2.5 cent	ഭൂമി,

	Gurumandiram Muzhupilangad			
177	Vinodan Kunnummal H	97/187	7 cent	ഭൂമി,
178	Jayachandran Chandrika Bhavan	98/199	30 cent	മതിലും ഗെയിറ്റും, മാവ്, മറ്റ് മരങ്ങൾ.
179	Moosa K M Villas	24/5	29 cent	മതിലും ഗെയിറ്റും,
180	Shameela Fayis Shameela Nivas	NR	15 cent	മതിലും ഗെയിറ്റും, പന
181	Shinos Marva Homes	92/6	15 cent	മതിലും ഗെയിറ്റും,
182	Pavithran Anandapadmapavithram	NR	NR	കിണർ മതിലും ഗെയിറ്റും, ഭൂമി, മാവ്
183	Razeena Shameelamansil	NR	15 cent	മതിലും ഗെയിറ്റും,
184	Vijay Bhanu karimpanapoyil	76/6	11 cent	ഭൂമി,
185	Majeed Vellithode	NR	2 cent	ഭൂമി
186	Savithri	NR	NR	ഭൂമി
187	M K Shivandha Vakkammal	82/2	13.5 cent	ഭൂമി, തെങ്ങ് ,

1.6 ആഘാത ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങൾ

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുന:സ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്റ്റ് (Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Resettlement and Rehabilitation Act - RFCTLARR) 2013 അനുശാസിക്കുന്ന പ്രകാരം സാമൂഹ്യ ആഘാതം ലഘൂകരിക്കുവാൻ സാധിക്കുമെന്നാണ് പഠനത്തിൽനിന്നും മനസ്സിലാക്കാൻ സാധിക്കുന്നത്.

പട്ടിക 1.2 സാമൂഹ്യ ആഘാതവും ലഘൂകരണ നടപടികളും

ക്രമ സംഖ്യ	സർവ്വേ നമ്പർ	സ്ഥിതി: പ്രത്യക്ഷം / പരോക്ഷം	ലഘൂകരണ നിർദ്ദേശങ്ങൾ
1	കെട്ടിടങ്ങൾക്കുള്ള നഷ്ടം/കേടുപാടുകൾ	8 ഭാഗികമായി –	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ 2013 നിയമ പ്രകാരം നഷ്ടപരിഹാരം
3	മതിൽ ഗെയ്റ്റ്	37 പ്രത്യക്ഷം	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ 2013 നിയമ പ്രകാരം നഷ്ടപരിഹാരം
3	കിണർ	3 ഭാഗികമായി	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ 2013 നിയമ പ്രകാരം നഷ്ടപരിഹാരം

4	ഉപജീവനമാർഗ്ഗം/ കാർ ഷിക ഉത്പന്ന/ വരുമാന നഷ്ടം	43 വ്യക്തികൾ – പരോക്ഷം – കാർ ഷിക ഉത്പന്ന/ വരുമാന നഷ്ടം ഉപജീവന മാർഗ്ഗം, 5 പേർക്ക് വാടക നഷ്ടപ്പെടുന്നു. കടകളുടെ മുൻവശം, പാർക്കിംഗ് സ്ഥലം മുതലായവയും	സമീപത്ത് പാർക്കിങ്ങ് സൗകര്യം – ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ 2013 നിയമ പ്രകാരം നഷ്ടപരിഹാരം
5	പൊതു സേവന ലഭ്യതയും പൊതു ആസ്തി വിഭവങ്ങളും	ഐ. ടി. ഐ, 3 വായനശാലകൾ, ഐ. എം. എ.ഹാളിൻെറ മതിലുംഗെയിറ്റും,	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ 2013 നിയമപ്രകാരം നഷ്ടപരിഹാരം, പുനരധിവസിപ്പിക്കൽ
6	മതപരമായവ	മസ്ജിദിൻെറ മുൻഭാഗം(കിണറിൻെറഭഗവും), ശ്രിനാരായണഗുരു മന്ദിരത്തൊട് ചേർന്നഭാഗവുമാണു	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ 2013 നിയമ പ്രകാരം നഷ്ടപരിഹാരം

1.7 സാമൂഹ്യ ആഘാത ദുരീകരണ പദ്ധതി

സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനത്തിൽ നടത്തിയ അവലോകനങ്ങളുടെയും അന്വേഷണങ്ങളുടെയും ചർച്ചകളുടെയും വെളിച്ചത്തിൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ മുഖേന ഉണ്ടാകാവുന്ന സാമൂഹ്യ ആഘാത ലഘൂകരണ പ്ലാൻ വികസിപ്പിച്ചെടുത്തിരിക്കുന്നു. അതിൻെറ വിശദാംശങ്ങൾ താഴെ കൊടുത്തിരിക്കുന്നു.

സാമ്പത്തിക വശങ്ങൾ

ഭൂമിയോ വിഭവങ്ങളോ ഉപജീവന മാർഗ്ഗങ്ങളോ നഷ്ടപ്പെടുന്ന കുടുംബങ്ങൾക്കും മതവിശ്വാസകേന്ദ്രം/വസ്തുക്കൾ, സർക്കാർ സ്ഥാപനങ്ങൾക്കും നിയമം അനുശാസിക്കുന്ന നഷ്ടപരിഹാരം ലഭ്യമാക്കണം.

പാരിസ്ഥിതികം

പദ്ധതി നടപ്പാക്കുന്നവർ പദ്ധതി പ്രദേശത്തുള്ള വൃക്ഷലതാദികൾ പരമാവധി സംരക്ഷിച്ച് പരിസ്ഥിതിക്ക് അനുകൂലമായ നിർമ്മാണം ഉറപ്പുവരുത്തണം. ആവശ്യമായ ചാലുകൾ (ഡ്രൈനേജുകൾ) നിർമ്മിച്ച് നീരൊഴുക്ക് ക്രമീകരിക്കണം.

പട്ടിക 1.3 - ഗുണകരമായ ഫലങ്ങൾ			
അനന്തര ഫലങ്ങൾ	**പ്രത്യക്ഷം / പരോക്ഷം**	**താത്കാലികം / ശാശ്വതം**	**പ്രധാനം / അപ്രധാനം**
കൂത്തുപറമ്പ് നഗരത്തിലെ ഗതാഗതകുരുക്ക് ഇല്ലാതകുന്നു (സമയ ലാഭം, ധനലഭം/ഇന്ധന ലാഭം, ഉദ്ദേശ്യ സഫലം പരമവധി വേഗത്തിൽ)	പ്രത്യക്ഷം	ശാശ്വതം	പ്രധാനം
കുട്ടിക്കുന്ന് പഴയനിരത്ത് പ്രദേശത്തിൻെറ സമഗ്ര വികസനം, കൂടുതൽ ഗതാഗത സൗകര്യങ്ങൾ	പ്രത്യക്ഷം	ശാശ്വതം	പ്രധാനം
അപകടകരമായ സാഹചര്യങ്ങളും ആകസ്മികമായ മരണങ്ങളും ഒഴിവാക്കൽ	പ്രത്യക്ഷം	ശാശ്വതം	പ്രധാനം

പദ്ധതി ബാധിതരുമായി നടത്തിയ ചർച്ചകളിൽ നഷ്ടപരിഹാരവും ഭൂമി ഏറ്റെടുത്ത് നിർമ്മാണം പൂർത്തിയാക്കി പൊതുജനത്തിൻെറ ദുരിതം ഇല്ലാതാക്കണമെന്നതുസംബന്ധിച്ചും വ്യക്തമായ അഭിപ്രായം

ഉയർന്നുവന്നു. 44 ബാധിതർ അലൈന്മെൻറ് അശാസ്ത്രീയമാണെന്നും റോഡ് വികസനം നടപ്പക്കുന്നതിനു റോഡിൻെറ നടുവഭാഗത്തുനിന്ന് തുല്ല്യ അകലത്തിൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കണമെന്നും ആവശ്യപ്പട്ടു.

പ്രദേശത്തിൻെറപുരോഗതിയ്ക്ക് ഈ പദ്ധതി ആവശ്യമായതിനാൽ സാമൂഹ്യ വശങ്ങൾ പരിഗണിച്ച്, ആഘാത ലഘൂകരണ നിർദ്ദേശങ്ങളും പാലിച്ച് പദ്ധതി ആവിഷ്കരിക്കണമെന്ന് പഠന സംഘം അഭിപ്രായപ്പെടുന്നു. മുൻകരുതൽ നടപടികളിലൂടെ പദ്ധതിയുടെ ചിലവും ദോഷഫലങ്ങളും കുറയ്ക്കുകയും ചെയ്യണം. മതസ്ഥാപനങ്ങൾക്കും വസ്തുക്കൾക്കും ബാധിതമാകുന്നതു പരമാവധി കുറക്കുന്നതിനായി ചർച്ച ചെയ്തു സമവായത്തിൽ എത്താവുന്നതണ്.

1.8 പുനരധിവാസ / പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുള്ള മാർഗ്ഗങ്ങൾ

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്റ്റ് (Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Resettlement and Rehabilitation Act - RFCTLARR) 2013 അനുശാസിക്കുന്ന പ്രകാരം സാമൂഹ്യ ആഘാതം ലഘൂകരിക്കുവാൻ സാധിക്കുമെന്നാണ് പഠനത്തിൽനിന്നും മനസ്സിലാക്കാൻ സാധിക്കുന്നത്. സാധ്യമാകുന്ന വിധത്തിൽ അലൈന്മെൻറിനു ചെറിയ തോതിൽ മാറ്റംവരുത്തൻ സാധിച്ചാൽ ചില വിടുകളിൽ താമസിക്കുന്നവർക്കു ബുദ്ധിമുട്ടില്ലാതെ തുടർന്നും അവിടെ താമസിക്കുവൻ സാധിക്കുമെന്നും ബോദ്ധ്യപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. നഷ്ടപരിഹാരം എത്രയും വേഗം നൽകണമെന്ന് പഠന സംഘം നിർദ്ദേശിക്കുന്നു. ഭൂമിയിലും ജോലിയിലും ഉൽപ്പാദന മുതലുകളിലും കച്ചവടത്തിലും പൊതു സൗകര്യങ്ങളിലും ബാധിതരുടെ സ്ഥലമാറ്റത്തിലുമുള്ള നഷ്ടങ്ങൾ നിയമം അനുശാസിക്കുന്ന പരിഹാരത്തിലൂടെ കൈകാര്യം ചെയ്യുവാൻ സാധിക്കും. ഉപജീവനമാർഗ്ഗങ്ങളായ കടകളും ഉൾപ്പെടെ 180 ഉം, പൊതു സേവന ലഭ്യതയും പൊതു ആസ്തി വിഭവങ്ങളും ചേർന്നതാണ് ഭാഗികമായ നഷ്ടം സംഭവിക്കുന്ന നിർമ്മിത ഘടകങ്ങൾ.

1.9 പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പ്രധാനപ്പെട്ട നിർദ്ദേശങ്ങൾ / അഭിപ്രായങ്ങൾ

ആഘാതം ലഘൂകരിക്കുവാൻ പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പ്രധാനപ്പെട്ട നിർദ്ദേശങ്ങൾ /അഭിപ്രായങ്ങൾ താഴെപ്പറയുന്നവയാണ്:

പ്രധാന വിവരധാതാവ്: 1.

- അലൈന്മെൻറ് അശാസ്ത്രീയമാണു. മാറ്റം വരുത്തുക.
- അലൈന്മെൻറ് അശാസ്ത്രീയമാണു. മാറ്റം വരുത്തുക. റിങ് റോഡ് ബൈപസ്സുപോലെയോ, ഹൈവേ പോലെയോ പ്രധാനപ്പെട്ടതല്ലാത്തതിനാൽ നിലവിലുള്ള റോഡിനെ മെച്ചപ്പെടുത്തിയെടുത്താൽ വളരെയധികം പേരുടെ ആവസകേന്ദ്രങ്ങൾക്കു കോട്ടം തട്ടാതെ വികസനം സാധിക്കും.

- ചിലർക്ക് നഷ്ടപ്പെടുന്നത് ഉപജീവനത്തിനുള്ള ഏകമാർഗ്ഗമാണ്. അതിനാൽ മെച്ചപ്പെട്ട നഷ്ട പരിഹാരം നൽകണം
- കെട്ടിടങ്ങളുടെ/വീട്ട്സൗകര്യങ്ങളുടെ നിസ്സാരഭാഗങ്ങൾ ഏറ്റെടുക്കുന്നത് സാധിക്കുന്നിടത്തോളം ഒഴിവാക്കുക
- നിശ്ചിത കാലയളവിനുള്ളിൽ റോഡ് വികസനം പൂർത്തിയാക്കുമെങ്കിൽ മാത്രം സ്ഥലമേറ്റെടുപ്പ് നടത്തുക
- വേറൊരു ഉപജീവന മാർഗ്ഗം സ്ഥാപിക്കുന്നതിൽ സഹായം
- 2 പെൺകുട്ടികളുമായി ജീവിക്കുന്ന വളരെയധികം കടബാധ്യതൃുള്ള ഒരു വിധവയാണു ഞാൻ. ഭയം തോന്നുന്നു. സഹായിക്കണം.
- മാർക്കറ്റ് വിലയ്ക്കനുസരിച്ചുള്ള മൂല്യനിർണ്ണയം നടത്തണം.
- ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്റ്റ് 2013 അനുശാസിക്കുന്ന പ്രകാരം ഭൂമി ഏറ്റെടുപ്പ് നടത്തണം.

സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനസംഘം, പഠനസമീപനം, പഠനരീതി

കണ്ണൂർ ജില്ല കളക്ടറുടെ കാര്യലയത്തിൽ നിന്നുള്ള നടപടിക്രമം DCKNR/8690/2021-C1 അനുസരിച്ചും സർക്കാർ ഉത്തരവ് G.O.(P)No. 398- വാല്യം-12 തിരുവനന്തപുരം, തിയതി 03/02/2023 പ്രകാരവും കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ തലശ്ശേരി താലൂക്കിലെ കൂത്തുപറമ്പ വില്ലേജിൽ ആമ്പിലാട്, നരവൂർ ദേശങ്ങളിൽ റിങ്ങ്റോഡ് വികസന പദ്ധതി നടപ്പിാലക്കുവാൻ ഭൂമി എറ്റെടുക്കൽ സംബന്ധിച്ച് സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം നടത്തുവാൻ ഇരിട്ടി (കണ്ണൂർ) ഡോൺ ബോസ്കോ ആർട്സ് ഏൻറ് സയൻസ് കോളേജിനെ ചുമതലപ്പെടുത്തി. പദ്ധതി ബാധിത വ്യക്തികളുടെയും ഭൂമികളുടെയും പട്ടിക തയ്യാറാക്കി സാമൂഹ്യ ആഘാതം മനസ്സിലാക്കി അത് കൈകാര്യം ചെയ്യുവാനുള്ള രൂപരേഖ തയ്യാറാക്കുകയുമാണ് പഠനത്തിൻെറ ലക്ഷ്യം. പ്രസ്തുത പദ്ധതിയെക്കുറിച്ച് പ്രഥമവും ദ്വിദീയവും ആയ ശ്രോതസ്സുകളിൽ നിന്നും ബാധിതരാകുന്ന വ്യക്തികളിൽ നിന്നും വിശദമായ ഒരു സാമ്പത്തിക – സാമുഹ്യ സർവേ മുഖേന പഠനസംഘം വിവരങ്ങൾ ശേഖരിച്ചു.

സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠന സംഘം

മൂന്ന് പേർ അടങ്ങുന്ന സംഘമാണ് സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനെക്കുറിച്ചുള്ള സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം നടത്തിയത്. സാമൂഹ്യപ്രവർത്തനത്തിലും, ബിസ്സിനസ്സ് മാനേജുമെൻറിലും ബിരുദാനന്തരബിരുദവും ദീർഘകാലത്തെ അനുഭവസമ്പത്തുള്ളതുമായ സംഘത്തിൻെറ ഡയറക്ടർ, ഡോൺ ബോസ്കോ ആർട്സ് ഏൻറ് സയൻസ് കോളേജ് (കണ്ണൂർ) സാമൂഹ്യ പ്രവർത്തന വിഭാഗം മേധാവിയാണ് (HoD). സംഘത്തിൻെറ കോർഡിനേറ്റർക്ക് സോഷ്യൽ വർക്കിൽ എം.ഫിൽ. ബിരുദവും സാമൂഹ്യപരമായ ഗവേഷണത്തിലും പദ്ധതി ആസൂത്രണത്തിലും നടപ്പാക്കുന്നതിലും ദശാംബ്ദങ്ങൾ നീണ്ടുനിൽക്കുന്ന പരിചയമുണ്ട്. മൂന്നാമത്തെ സംഘാംഗത്തിന് സോഷ്യൽ വർക്കിൽ ബിരുദാനന്തര ബിരുദവും അനുഭവസമ്പത്തുമുണ്ട്.

Table No. 3.1 സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠന സംഘം

S.No.	Name	Qualification & Designation	Experience
1	Fr. Sojan Pnanchikala	Director	MSW, MBA with experience in Administrative, Academic and Developmental sector.
2	Sebastian KV	MSW, M. PHIL Team Leader, SIA Unit	27 years experience in Development Sector
3	Kishore Shaji	BSW, Research Associate.	3 years experience in development sector
4	Abhinav	BSW, Research Associate.	3 years experience in development sector
5	Avanthika	BSW, Research Associate.	3 years experience

പഠന പ്രക്രിയ

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിനുവേണ്ടിയുള്ള ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടറിൻെറയും മറ്റ് സ്റ്റാഫ് അംഗങ്ങളുടെയും സഹായത്തോടെയും സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ കിഫ്ബി-II, കണ്ണൂർ, എ. ഇ, കെ ആർ. എഫ്. ബി എന്നിവിടങ്ങളിൽനിന്നുമായി ലഭിച്ച വിവരങ്ങളും രേഖാചിത്രമനുസരിച്ചും പഠനസംഘം ബാധിത പ്രദേശം മനസ്സിലാക്കി. വിശദമായ വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുന്നതിനുമുൻപ് സ്ഥലം സന്ദർശിക്കുകയും പ്രാഥമിക പഠനം നിർവ്വഹിക്കുകയും ചെയ്തു. മുൻകൂട്ടി തയ്യാറാക്കിയ ഒരു സർവേ ഫോം മുഖേനയാണ് പദ്ധതി ബാധിതരിൽ നിന്നും വിവരങ്ങളും പ്രതികരണങ്ങളും ശേഖരിച്ചത്. നഗരസഭാധ്യക്ഷൻ, വാർഡ്കൗൺസിലർമാർ മുതലയവരും ആവശ്യാനുസരണം സഹായിച്ചു. കിഫ്ബി സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ ഓരോ സന്ദർഭങ്ങളിലും സഹായം നൽകി. ദ്വിതീയ ശ്രോതസ്സുകളിൽനിന്ന് പദ്ധതിയുടെ ഭൗതിക, സാമുഹ്യ, സാമ്പത്തിക, സാംസ്കാരിക വശങ്ങളും മനസ്സിലാക്കി. പൂരിപ്പിച്ച സർവ്വേ ഫോമുകളിൽനിന്നും ലഭിച്ച വിവരങ്ങൾകൊണ്ട് ഡേറ്റബെയ്സ് ഉണ്ടാക്കി. കേന്ദ്ര നിയമം അനുശാസിക്കുന്ന മുഖ്യഘടകങ്ങൾക്കനുസൃതമായാണ് പ്രഥമ കരടുരേഖ തയ്യാറാക്കിയത്.

വിവര ശേഖരണവും രീതിയും

ക്വാണ്ടിറ്റേറ്റീവ്, ക്വാളിറ്റേറ്റീവ് മാർഗ്ഗങ്ങളുപയോഗിച്ചുള്ള പഠന രീതിയാണ് വിവര ശേഖരണത്തിനായി സ്വീകരിച്ചത്. ഇതുവഴി കൂടുതൽ സമഗ്രമായ വിവരങ്ങൾ ലഭിക്കുന്നു. പ്രധാനപ്പെട്ട മേഖലകളൊന്നും ഒഴിവാക്കാതെ, ഇത് കൂടുതൽ പൂർണ്ണമായ ഫലം നൽകുന്നു (DEAT 2006). പഠന സംഘം പദ്ധതി ബാധിതരെ മൂന്നായി തരം തിരിച്ചു: ഭൂമി നഷ്ടപ്പെടുന്നതിലൂടെ പദ്ധതി ഭാഗികമായി ബാധിക്കുന്നവർ; വീടും ഭൂമിയും നഷ്ടമാകുന്നതുവഴി പദ്ധതി പൂർണ്ണമായി ബാധിക്കുന്നവർ; കച്ചവടമോ തൊഴിൽ നഷ്ടമോ പദ്ധതി മുഖേന പൂർണ്ണമായോ ഭാഗികമായോ ബാധിക്കുന്നവർ. പദ്ധതി പ്രദേശത്തുള്ള ബാധിതരായ കുടുംബങ്ങളുടെയും മറ്റ് പ്രസ്ഥാനങ്ങളുടെയും ഉടമസ്ഥരും ആശ്രിതരുമായി അഭിമുഖം നടത്തി. ഇവരുടെ പ്രതിനിധികളിൽനിന്നും പ്രസക്തമായ വിവരങ്ങൾ ശേഖരിച്ചു. വിവരങ്ങൾ ശേഖരിച്ച് കൃത്യമായി രേഖപ്പെടുത്തുവാൻ പ്രാപ്തിയുള്ളവരാണ് വിവരശേഖരണം നടത്തിയത്. പദ്ധതി പ്രദേശത്തല്ലാതെ വിദേശരാജ്യങ്ങൾ ഉൾപ്പെടെയുള്ള മറ്റിടങ്ങളിൽ താമസിക്കുന്നവരുമായി ബന്ധപ്പെടുക വളരെ ബുദ്ധിമുട്ടായിരുന്നു. മിക്കവറും വീടുകളിൽ കുടുംബനാഥന്മാർ സ്ഥലത്തില്ലാത്തതിനാൽ സ്ത്രീജനങ്ങൾ വിവരങ്ങൾ നലുകുന്നതിനു വൈമുഖ്യം പ്രകടിപ്പിച്ചു.

പദ്ധതിയുടെ നേട്ടങ്ങളെക്കുറിച്ചും ആവശ്യകതയെക്കുറിച്ചും നല്ല വ്യക്തത നൽകി. പ്രദേശത്തെ ജനപ്രതിനിധികൾ, സർക്കാർ ഉദ്യോഗസ്ഥർ, തുടങ്ങിയവരിൽനിന്നും ഔദ്യോഗികവും അനൗദ്യോഗികവുമായ ചർച്ചകളിലൂടെ വിലപ്പെട്ട അഭിപ്രായങ്ങളും പ്രതികരണങ്ങളും നിർദ്ദേശങ്ങളും സ്വീകരിച്ചു, പ്രദേശത്തെ പശ്ചാത്തലവും പരിസ്ഥിതിയും മനസ്സിലാക്കി.

പ്രദേശത്തിൻെറയും ആഘാത പഠനത്തിൻെറയും നിശ്ചല ചിത്രങ്ങൾ

Guidance from the Corporation Mayor

Meeting with the Dy. Collector (LA)

കൗൺസിലർ ശ്രീ രാജേഷ് കെ.വി,

Affected Govt. ITI

Affected House

Affected Trees

Affected property

Affected property

3.5 സ്ഥല സന്ദർശനവും വിവര ശേഖരണവും

2023 ഫെബ്രുവരി 06 മുതൽ സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠന സംഘം പദ്ധതി പ്രദേശം സന്ദർശിച്ച് പദ്ധതി ബാധിതരും പദ്ധതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ടവരുമായി ചർച്ചകൾ നടത്തി വിവരങ്ങൾ ശേഖരിച്ചു.

****